


06			
05			
04			
03			
02			
01			
00			
	Popis revize	Datum	Poznámka

		<b>C O D E, s. r. o.</b> Computer Design IČO 492 86 960		<b>PARDUBICE</b> Na Vrtálně 84 tel. 466 612 411, fax 466 612 428	
Projektant	Vypracoval	Vypracoval	Kontroloval	Číslo zak.	2018/005/600
Ing. P. Marečková			Ing. V. Meduna	Počet form.	13 A4
				Datum	03. 2018
Investor	Město Chrudim, odbor investic, Resselovo nám. 77			Jméno souboru	
<b>Chrudim</b> <b>MŠ Sladkovského – rekonstrukce dvou sociálních zařízení dětí</b>					
				Druh dok.	JP
				Č. kopie	Díl
<b>Souhrnná technická zpráva</b>					<b>B</b>



## B 1 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ÚPLNÝ NÁZEV AKCE (PROJEKTU): MŠ Sladkovského – rekonstrukce dvou sociálních zařízení dětí		DATUM: 03.2018
PODÁNÁZEV:		STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Jednostupňová dokumentace
OBJEDNATEL: Město Chrudim, odbor investic		ADRESA: Resselovo náměstí 77, Chrudim 537 16
ZHOTOVITEL: CODE spol. s.r.o.	ADRESA: Na Vrtálně 84, 530 03 Pardubice	JEDNATEL: Ing. Viktor Meduna
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Petra Marečková	TECHNICKÁ KONTROLA: Ing. Viktor Meduna	

### Pozn.:

Projektová dokumentace byla zpracována dle Vyhlášky č. 405/2017.



## OBSAH

	strana
B.1	Popis území stavby .....7
B.1.1	Charakteristika území a stavebního pozemku .....7
B.1.2	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací .....7
B.1.3	Vydaná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....7
B.1.4	Zohlednění podmínek dotčených orgánů .....7
B.1.5	Provedené průzkumy a rozborů .....7
B.1.6	Ochrana území podle jiných právních předpisů .....7
B.1.7	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....7
B.1.8	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....7
B.1.9	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....8
B.1.10	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).....8
B.1.11	Územně technické podmínky .....8
B.1.12	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....8
B.1.13	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí 8
B.1.14	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....9
Bezpečnostní	ani ochranné pásmo na jiných pozemcích nevznikne. ....9
B.2	Celkový popis stavby..... 10
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání..... 10
B.2.1.1	Nová stavba nebo změna dokončené stavby ..... 10
B.2.1.2	Účel užívání stavby ..... 10
B.2.1.3	Trvalá nebo dočasná stavba ..... 10
B.2.1.4	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby..... 10
B.2.1.5	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů..... 10
B.2.1.6	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů ..... 10
B.2.1.7	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. .... 10
B.2.1.8	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod. .... 11
B.2.1.9	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy ... 11
B.2.1.10	Orientační náklady stavby ..... 11
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení ..... 11
a)	Urbanismus ..... 11
b)	Architektonické řešení ..... 11
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby ..... 12
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby ..... 12
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby..... 12
B.2.6	Základní charakteristika objektů..... 12
a)	stavební řešení ..... 12
b)	Konstrukční a materiálové řešení ..... 13
c)	Mechanická odolnost a stabilita ..... 13
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení ..... 14
a)	Technické řešení ..... 14
b)	Výčet technických a technologických zařízení ..... 14
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení ..... 14
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana ..... 14
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí ..... 14
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí..... 14
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží ..... 14
b)	Ochrana před bludnými proudy ..... 14
c)	Ochrana před technickou seismicitou ..... 15

d)	Ochrana před hlukem .....	15
e)	Protipovodňová opatření .....	15
f)	Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	15
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	16
a)	napojovací místa technické infrastruktury .....	16
b)	připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	16
B.4	Dopravní řešení .....	16
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....	16
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	16
c)	Doprava v klidu .....	16
d)	Pěší a cyklistické stezky .....	16
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	16
a)	Terénní úpravy .....	16
b)	Použité vegetační prvky .....	16
c)	Biotechnická opatření .....	17
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	17
a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	17
b)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.....	17
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	17
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem .....	17
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno .....	17
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	17
B.7	Ochrana obyvatelstva .....	17
B.8	Zásady organizace výstavby .....	17
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	17
b)	odvodnění staveniště .....	18
c)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	18
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	18
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	18
f)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště .....	18
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	18
h)	maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	18
i)	balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	19
j)	ochrana životního prostředí při výstavbě .....	19
k)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	19
l)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	20
m)	zásady pro dopravní inženýrská opatření .....	20
n)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.....	20
o)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	20
B.9	Celkové vodohospodářské řešení .....	20

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **B.1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU**

Mateřská školka se nachází v zastavěném území ve střední části města Chrudim nedaleko centra. Přístavba je v souladu s charakterem území. Přístavba se nachází v jižní části objektu směrem do zahrady. Dosavadní zastavěnost a využití území se nijak nezmění.

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku, na kterém se objekt nachází. Tento pozemek je ve vlastnictví investora. Příjezd na tento pozemek je z ulice Sladkovského.

### **B.1.2 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Ke změně využití stavby nedojde.

### **B.1.3 VYDANÁ ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ**

Nebyly vydané žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

### **B.1.4 ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována s krajskou hygienickou stanicí v Chrudimi. Všechny podmínky KHS byly zapracovány do PD.

### **B.1.5 PROVEDENÉ PRŮZKUMY A ROZBORY**

V rámci projektových prací nebyly provedené žádné průzkumy ani rozborů. Byla provedena prohlídka objektu a doměření stávajícího stavu.

### **B.1.6 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Pro rekonstrukci není stanovena žádná ochrana území.

### **B.1.7 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.**

Areál mateřské školky se nenachází v záplavovém, poddolovaném či jinak ohroženém území.

### **B.1.8 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ**

Stavbou „MŠ Sladkovského – rekonstrukce dvou sociálních zařízení dětí“ se po jejím dokončení nezhorší vliv na životní prostředí, odtokové poměry v území se nezmění.

Stavba se nenachází v ochranných pásmech vodních zdrojů a ochrany přírody a krajiny. Stavba nemá vliv na evropsky významné lokality a ani na ptačí oblasti.

Stavba se nedotýká památkově chráněných objektů.

**B.1.9 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN**

V rámci rekonstrukce nejsou žádné požadavky na asanace, nebudou demolovány žádné objekty ani jejich části, a nedojde ani ke kácení dřevin.

Nově navržená přístavba, kterou se zvětší stávající prostory sociálních zařízení, se nachází v jižní části objektu směrem do zahrady, která přiléhá k objektu. V prostoru přístavby se nachází strom z čeledi cypřišovitých *Chamaecyparis lawsoniana*. Vzhledem k tomu, že obvod kmene ve výšce 1,3m nepřesahuje 80cm, jsou splněny podmínky §8 Vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, a tudíž pokácení této dřeviny nevyžaduje povolení.

Pro nově navrženou přístavbu dojde k ubourání parapetu ve stávajícím okně do úrovně podlahy. No v vzniklý otvor bude sloužit jako vstup do přístavby, kde se budou nacházet toalety dětí a sprchový kout.

K demolici objektů ani jejich částí nedojde.

**B.1.10 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)**

Ve stavbě není navrhováno trvalé odnětí zemědělské půdy.

**B.1.11 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Územně technické podmínky zůstávají neměnné. Rekonstrukce vnitřních prostor mateřské školky nebude mít vliv na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Dojde k výměně kanalizačního potrubí (přípojky) do stávající kanalizační šachty. Vodovodní přípojka je polyetylenová a je přivedená do suterénu, kde je zakončená vodoměrem. Nové vodovodní rozvody v prostorách rekonstrukce (sociální zařízení dětí) se napojují v místě stávajícího vodoměru v suterénní části objektu.

Způsob vytápění objektu zůstává zachován, tj. horkovodní systém. V dotčených prostorách dojde k výměně rozvodů a výměně a doplnění otopných těles.

Nové rozvody silnoproudých elektroinstalací budou napojeny do stávající rozvodné skříně.

**B.1.12 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE**

Stavba nevyvolává a nesouvisí s jinými investicemi.

Odhadovaná doba výstavby do 4 měsíců

**B.1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMISŤUJE A PROVÁDÍ**

Místo stavby: Chrudim, Sladkovského č.p. 31

Katastrální území: Chrudim [654299]

Parcelní čísla pozemků: parc.č. st. 639, parc. č. 498



**B.1.14 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE  
OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO**

Bezpečnostní ani ochranné pásmo na jiných pozemcích nevznikne.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

#### **B.2.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY**

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci části stávajícího objektu, který je využíván jako mateřská školka. Rekonstrukce se bude týkat dvou sociálních zařízení dětí. Účel užívání stavby nebude měněn.

V rámci stavebních úprav dojde k rozšíření části stávajícího objektu, v místě, kde se sociální zařízení nachází. Tato přístavba byla navržena s ohledem na požadavky Krajské hygienické stanice, kdy bylo za potřebí zvětšit prostory sociálního zařízení, aby bylo možné zachovat stávající kapacitu školky a nemusel se snižovat počet dětí. Přístavba je navržena jako dvoupodlažní, nepodsklepená s plochou střechou. V prostorách přístavby budou umístěny toalety dětí a sprchový kout, ve stávající části budou umývárny dětí. V umýárně v přízemí nově vznikne sociální zázemí s předsíňkou pro personál a úklidová místnost s výlevkou. Úklidová místnost nově vznikne i ve druhém patře.

#### **B.2.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Rekonstruovaný objekt je v současnosti využíván jako mateřská školka, která čítá dvě oddělení po 25 dětech. Hlavní vstup do objektu je z ulice Sladkovského. Pozemky, na kterých se objekt nachází jsou využívány jako zahrada pro venkovní aktivity dětí.

#### **B.2.1.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA**

Jedná se o stavbu trvalou.

#### **B.2.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Výjimky z technických požadavků uděleny nebyly.

#### **B.2.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

Projektová dokumentace byla v průběhu prací projednávána s krajskou hygienickou stanicí v Chrudimi. Případné další požadavky ostatních dotčených orgánů budou zapracovány do čistopisu.

#### **B.2.1.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Není stanovena žádná ochrana stavby.

#### **B.2.1.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.**

Stávající část sociálního zařízení:

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| - umývárna, WC děti 1.NP | - 11,14m <sup>2</sup> |
| - umývárna, WC děti 2.NP | - 8,55m <sup>2</sup>  |

Přístavba::

- 1.NP	- 4,93m <sup>2</sup>
- 2.NP	- 4,93m <sup>2</sup>

Ostatní místnosti zůstávají beze změn, rekonstrukce v nich probíhat nebude.

#### **B.2.1.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ APOD.**

Při výstavbě budou vznikat odpady související především s demoličními pracemi.

Vznikající odpady bude nutno ze staveniště odstranit – odvést ke konečnému uložení.

V průběhu výstavby budou vznikat i další odpady (komunální odpad z provozu zařízení staveniště, odpady z údržby techniky apod.), které však budou z hlediska množství a nároků na řešení jejich odstraňování méně podstatné.

Konečné množství a přesné druhy odpadů, vzniklých při výstavbě, není možné v současné době přesně odhadnout. Způsob odstraňování vzniklých odpadů a jejich přeprava na místo uložení budou řešeny při realizaci.

Způsob odvádění dešťových vod se nemění a zůstává původní, tj. napojen na stávající kanalizační síť.

#### **B.2.1.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY**

Stavba nebude členěná na etapy.

Předpokládaná doba výstavby je odhadována na 4 měsíce.

#### **B.2.1.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY**

Orientační náklady na stavbu jsou 2,2mil Kč.

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **A) URBANISMUS**

Rozšíření prostorů sociálního zařízení bylo navrženo s ohledem na kompozici prostorového řešení budovy.

#### **B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Objekt, ve kterém bude rekonstrukce probíhat, se nachází v severní části pozemku na hranici s místní komunikací. Přístup na pozemek je z ulice Sladkovského.

Rekonstruovaný objekt je obdélníkového půdorysu s předsazenou částí, ve které se nachází hlavní vstup do objektu a rekonstruované sociální zařízení. Objekt je dvoupodlažní, částečně podsklepený. Výplně otvorů jsou dřevěné, okna špaletová dřevěná.

Střeška je valbová se skládanou střešní krytinou. Navrhovaná rekonstrukce do střešní konstrukce nezasahuje, zůstává původní.

Svislá nosná konstrukce je vyzdívaná, vodorovná je tvořená dřevěnými trámy se záklopem a betonovou deskou.

Nově navrhovaná přístavba je obdélníkového půdorysu. Základové konstrukce jsou tvořeny betonovými základovými pasy. Svislé nosné konstrukce budou provedeny z keramických cihelných bloků s využitím systémových prvků. Nové svislé konstrukce budou do stávajících obvodových stěn kotveny pomocí ocelových kotev. Svislé konstrukce nenosné budou provedeny ze sádkartonových příček.

Vodorovné stropní konstrukce budou tvořeny ocelovými válcovanými nosníky, na které bude položen trapézový plech a následně bude provedena nabetonávka. Nosníky budou do stávajících obvodových stěn uloženy do kapes, na nově vyzdívaných stěnách budou uloženy na ŽB věnec.

Překlady nad okenními otvory budou systémové stejného výrobce jako nosného obvodového zdiva.

Barevné provedení fasády na nově budovaném přístavku bude zvolena s ohledem na zbylou část fasády.

### **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Celkové provozní řešení dvou rekonstruovaných tříd se rekonstrukcí nezmění. Školka je dvoupodlažní, v každém patře se nachází jedna po 25 dětech. V přízemí budovy se krom jiného nachází šatny, kuchyň. Při rekonstrukci sociálních zařízení vzniknou úklidové komory s výlevkou. Čistící prostředky a další úklidové pomůcky jsou skladovány v uzamykatelných skříních a komorách mimo rekonstruované prostory sociálního zařízení.

V rámci rekonstrukce dojde k úpravě sociálních zázemí obou tříd a soc. zázemí zaměstnanců tak, aby splňovaly všechny hygienické požadavky. V soc. zařízení v 1.NP nově vznikne WC pro personál s předsíní.

Z hlediska techniky prostředí stavby dojde k výměně stávajících rozvodů a zařízení (zařizovací předměty, otopná tělesa, ...).

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Řešení bezbariérového užívání stavby zůstává stávající.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Celá projektová dokumentace byla zpracována takovým způsobem, aby provoz stavby po jejím dokončení plně vyhovoval všem požadavkům legislativních předpisů v aktuálním znění platným v době zpracování projektu.

### **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

#### **A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

V severní části objektu proběhne celková rekonstrukce dvou tříd, které se nachází v 1.NP a dále sociální zázemí zaměstnanců ve 2.NP.

Rekonstrukce bude zahrnovat drobné dispoziční úpravy zejména v sociálním zázemí, které bude upraveno tak, aby splňovalo veškeré hygienické požadavky. Nově tedy v každé třídě vznikne oddělené sociální zázemí pro zaměstnance, úklidová místnost, sklady prádla, šatna pro zaměstnance a dezinfekce nočníků. Pokud zůstane jedna třída neobsazená dvouletými dětmi, bude možno místnost dezinfekce využívat jako příruční sklad.

Dále rekonstrukcí projdou veškeré rozvody – ZTI, elektroinstalace, vytápění. Rozvody budou vyměněny pouze v rekonstruované části objektu s napojením na hlavní rozvod. Vyměněny budou zařizovací předměty, prvky instalací i vlastní trubní a kabelové rozvody.

Ze stavebního hlediska budou provedeny úpravy povrchových vrstev, budou vyzděny nové dělící příčky, vyměněny interiérové dveře.

Sociální zařízení dětí budou opatřena věšáčky na ručníky. U přebalovacího pultu bude nášlapný nerezový odpadkový koš. V přípravně jídla budou na stěně osazeny dávkovače mýdla a papírových ručníků, nerezový nášlapný odpadkový koš. Veškeré vybavení bude splňovat hygienické požadavky.

Větrání místností je vesměs přirozené stávajícími okny. Okna se zvýšeným parapetem budou opatřena mechanismem, který zajistí jejich pohodlné otevírání ze země.

## **B) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ**

Hlavním požadavkem bylo zachovat stávající kapacitu školky, tedy 25 dětí v každé třídě. Vzhledem k požadavkům KHS Chrudim bylo rozhodnuto o provedení dvoupodlažní přístavby ke stávajícímu sociálnímu zařízení. Tato přístavba je nepodsklepená s plochou střechou s vnitřní dešťovou kanalizací.

Založení přístavby bude provedeno na základových betonových pasech z prostého betonu s vyzdřením druhého stupně z betonových dílců ztraceného bednění. Nosné zdivo bude z keramických bloků tl. 440mm. Střešní a stropní konstrukce bude tvořena ocelovými válcovanými profily a trapézovým plechem. Střešní krytina je navržena z měkčené fólie z PVC. Nová okna v přístavbě i ve stávající části sociálního zařízení budou plastová.

Příčky v rekonstruovaných prostorách budou provedeny ze sádkkartonu.

Ve stávajících prostorách budou provedeny nové podlahové krytiny (2.NP) a nové konstrukce podlahy (1.NP). Budou provedeny opravy omítek, nové keramické obklady, nově budou vybourány otvory v obvodové stěně pro nová okna.

Dále bude provedena výměna všech zařizovacích předmětů a směšovacích baterií, včetně příslušných zdravotnických rozvodů. Budou vyměněny tělesa ÚT a nově budou provedeny elektroinstalace.

Všechny stavební práce musí být prováděny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci.

Je nutné dodržovat pokyny, požadavky, technologické postupy, technické předpisy a podnikové normy dodavatelů a výrobců používaných materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát podle zákona č. 183/2006 Sb. se změnami, zákona č. 22/1997 Sb., nařízení vlády č. 163/2020 Sb. a zákonů souvisejících.

Před zahájením výstavby dohodne zhotovitel s investorem rozsah a režim předkládání vzorků dodávaných výrobků a materiálů, které budou podléhat odsouhlasení investorem.

Ke kolaudaci budou doloženy protokoly o zkouškách zařízení s příslušnými revizními zprávami. Jedná se zejména o elektro (silnoproudé elektroinstalace), zdravotní techniku, ústřední topení, technologická zařízení atd.

## **C) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA**

Vodorovné stropní konstrukce budou tvořeny ocelovými válcovanými nosníky, na které bude položen trapézový plech a následně bude provedena nabetonávka. Nosníky budou do stávajících obvodových stěn uloženy do kapes, na nově vyzdívaných stěnách budou uloženy na ŽB věnec.

Překlady nad okenními otvory budou systémové stejného výrobce jako nosného obvodového zdiva.

## **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### **A) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Technické řešení rekonstrukce jednotlivých technologických částí je popsáno v Technických zprávách jednotlivých profesí.

Větrání v pobytových i ostatních prostorách je uvažované přirozené okny. V místnostech uvnitř dispozice (úklidové komory) je navrženo rovněž přirozené větrání, a to mřížkou ve dveřích u podlahy a mřížkou ve stěně pod stropem do přilehlých prostor. Nucené větrání je navrženo na WC učitelek s předsíní, a to lokální odsávání malým nástěnným ventilátorem pod stropem místnosti do fasády. Na fasádě bude potrubí zakryto samočinnou žaluziovou klapkou. Přívod vzduchu bude zajištěn přes mřížky ve dveřích z přilehlých prostor. Ovládání bude řešeno manuálně tlačítkem z WC, ventilátor bude vybaven doběhem. Dimenzován je v souladu s ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody, tzn. WC mísa 50 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>, výtok teplé vody 30 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>.

### **B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

V rámci rekonstrukce sociálních zařízení dojde k rekonstrukci zdravotně technických instalací, silnoproudých elektroinstalací a výměně těles ústředního topení. V rámci rekonstrukce dojde k výměně prvků instalací i vlastních trubních a kabelových rozvodů.

## **B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ**

Viz Požárně bezpečnostní řešení – část D.1.3.

## **B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

Zateplení obálky budovy není předmětem rekonstrukce.

## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s Vyhláškou č. 268/2009 Sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci.

Budou dodržovány technologické postupy dle výrobců nebo dodavatelů používaných materiálů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát podle Zákona č. 183/2006 Sb. se změnami, Zákona č. 22/1997 Sb., Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a zákonů souvisejících.

## **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### **A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ**

Izolace proti radonu ve stávající části objektu zůstává stávající. V nově budované přístavbě je ve spodní stavbě navrženo použití hydroizolace s funkcí ochrany proti radonu.

### **B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY**

Pro tento objekt není relevantní.

**C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEZMICITOU**

Objekt není zatížen technickou seizmicitou.

**D) OCHRANA PŘED HLUKEM**

Pro tento objekt není relevantní. Zateplení obálky budovy není předmětem rekonstrukce. Nově osazovaná okna v sociálních zařízeních jsou navržena plastová s izolačním dvojsklem.

**E) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

Pro tento objekt není relevantní. Objekt se nachází mimo zátopové území.

**F) OSTATNÍ ÚČINKY – VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.**

Pro tento objekt není relevantní. Objekt se nachází v poddolovaném území.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

Napojovací místa technické infrastruktury zůstávají stejná.

#### **B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY**

Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor. Napojení přístavby bude provedeno do stávajících rozvodů.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

#### **A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE**

Dopravní řešení v areálu školky zůstává stávající.

#### **B) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU**

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

#### **C) DOPRAVA V KLIDU**

Způsob řešení dopravy v klidu zůstává stávající.

#### **D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY**

Pro tento projekt nejsou relevantní.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

#### **A) TERÉNNÍ ÚPRAVY**

Nově navržená přístavba, kterou se zvětší stávající prostory sociálních zařízení, se nachází v jižní části objektu směrem do zahrady, která přiléhá k objektu. V prostoru přístavby se nachází strom z čeledi cypřišovitých *Chamaecyparis lawsoniana*. Vzhledem k tomu, že obvod kmene ve výšce 1,3m nepřesahuje 80cm, jsou splněny podmínky §8 Vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, a tudíž pokácení této dřeviny nevyžaduje povolení.

Terénní úpravy nebudou provedeny.

#### **B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY**

Nové prvky vegetace nejsou navrženy.



**C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ**

Nejsou navržena.

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA****A) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA**

Stavba nebude mít svým charakterem negativní vliv na životní prostředí.

**B) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU – OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ**

Stavba nebude mít svým charakterem negativní vliv na přírodu a krajinu. Ochrana památných stromů, rostlin ani živočichů není nutná.

**C) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000**

Navržená rekonstrukce nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**D) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM**

Stanovisko posouzení vlivu na životní prostředí není podkladem.

**E) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO**

Není relevantní.

**F) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Nejsou navržena žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Nepovoláním osobám bude vstup na staveniště zakázán.

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY****A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ**

Potřebné energie pro zařízení staveniště si zajistí zhotovitel stavby v rámci své přípravy stavby.

Pro zařízení staveniště zhotoviteli budou poskytnuty za úplaty potřebné energie a služby provozovatelem, případně si je zhotovitel zajistí:

- přívod el.energie – pro práce v objektu určí připojovací místa provozovatel. Mezi provozovatelem a zhotovitelem stavby budou určeny podmínky pro úhradu spotřebované elektrické energie,
- telefonní přípojka – je možné používat mobilní telefonní přístroje,
- odběr pitné vody – pro práce v objektu určí připojovací místa provozovatel. Mezi provozovatelem a zhotovitelem stavby budou určeny podmínky pro úhradu spotřebované pitné vody.
- odkanalizování – zhotovitel si zajistí vlastní mobilní sociální zařízení, zaústěné do provizorní bezodtoké jímky.

## **B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ**

S odvodněním staveniště se neuvažuje.

## **C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Příjezd na staveniště branou z ulice Sladkovského.

## **D) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY**

Provádění stavby nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

## **E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN**

V rámci rekonstrukce nejsou navrženy demolice objektů.

## **F) MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ**

Pro zařízení staveniště bude využita část přilehlé parc.č. 498, která je ve vlastnictví investora. Tato plocha je využívána jako zahrada pro venkovní aktivity dětí z obou budov. Po dobu rekonstrukce, která bude probíhat zejména přes letní prázdniny, bude staveniště oddělené od vymezených prostor pro děti dočasným plotem výšky 2,0m. Pokud nebude zahrada po dobu výstavby dětmi využívána a bude zamezen jejich vstup na zahradu, oddělení plotem nebude nutné.

## **G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY**

Navrhovaná stavba nevyžaduje zřízení obchozích tras.

## **H) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE**

Při výstavbě budou vznikat odpady související především s demoličními pracemi. Vznikající odpady bude nutno ze staveniště odstranit – odvést ke konečnému uložení.

**I) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN**

Výkopové zeminy budou odvezeny na skládku.

**J) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ**

Základním předpokladem omezení dopadů výstavby na životní prostředí je šetrný postup výstavby, vylučující zásahy mimo nezbytný prostor staveniště.

***Vlivy na obyvatelstvo***

Při realizaci záměru bude z hygienického hlediska docházet dočasně k negativním vlivům, spojeným se stavební činností. Bude se jednat o zvýšenou prašnost, hluk a zplodiny ze stavebních strojů a nákladních automobilů, které budou zajišťovat dopravu materiálu.

Tyto negativní vlivy na obyvatelstvo budou dočasné a bude možné je dále omezit vhodnými opatřeními.

Možná ochranná opatření:

- organizační zajištění celého procesu výstavby, včetně dopravy stavebního materiálu a technologie na stavbu tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody (nepovolování hlučné stavební činnosti zejména v době od 22:00 do 06:00 hod a ve dnech pracovního klidu),
- zajištění podmínek pro takový průběh výstavby, který by svými účinky - zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslíňováním a zastíněním - nepůsobil na okolí nad přípustnou mírou (nelze-li účinky na okolí omezit nad přípustnou mírou, je možno tato zařízení provozovat jen ve vymezené době).

***Vlivy na ovzduší***

Demoliční práce jsou malého rozsahu, dopady na ovzduší budou minimální.

***Mobilní zdroje znečištění***

Určitým zdrojem znečištění ovzduší oxidy dusíku a uhlíku budou v průběhu výstavby motory mechanizačních a dopravních prostředků.

***Vlivy na hlukovou situaci***

V době výstavby je možno v blízkosti staveniště očekávat dočasné zhoršení hlukové situace hlukovými emisemi stavebních strojů a vozidel obsluhujících stavbu. S ohledem na velmi krátkou dobu výstavby nebude toto zhoršení významné.

***Odpady***

Odstraňování vzniklých odpadů je nutno zabezpečit odbornou firmou s oprávněním k nakládání s příslušnými odpady.

***Vliv stavby na půdu a horninové prostředí***

Stavba nebude realizována na zemědělské ani lesní půdě, nelze tedy předpokládat významné dopady na půdu.

**K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI**

Podle zákona č. 309/2006.Sb. je povinností zadavatele stavby (stavebníka, investora) posoudit stavbu a jmenovat koordinátora BOZP pro přípravu a pro realizaci stavby, odeslat oznámení o zahájení stavby a zajistit zpracování plánu BOZP na staveništi.

Zadavatel stavby (stavebník, investor) je povinen před zahájením prací na staveništi zajistit zpracování plánu BOZP v souladu s limity rozsahu stavby dle § 15 tohoto zákona, tzn. u staveb povinně hlášených OIP a tehdy, budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle přílohy č. 5 NV č. 591/2006 Sb.).

#### **L) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB**

Řešení bezbariérového užívání stavby zůstává stávající.

#### **M) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ**

V rámci rekonstrukce nejsou navrženy žádné dopravně inženýrské opatření.

#### **N) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.**

Po celou dobu výstavby je nutno vhodnými opatřeními ochránit prostory nedotčené stavbou před poškozením, prachem apod. Dále je nutné vhodným způsobem ochránit stávající výplně otvorů (dveře), které se nevyměňují, aby nedošlo k jejich poškození.

#### **O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY**

Délka stavby je odhadována na 4 měsíce.

### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Pro řešenou stavbu není relevantní.